

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont balkonu
ADRES INWESTYCJI : ul. Łukowska 27 lok. 36, Warszawa
INWESTOR : Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Południe Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. Mińska 52/54, Warszawa
BRANŻA : budowlana

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		REMONT BALKONU - UL. ŁUKOWSKA 27 LOK. 36			
d.1	1 KNNR-W 3 0801-04 analogia	Rozebranie posadzki z płytek gresowych (wraz z progiem balkonowym)	m ²		
		1,25*9,5+1,65*6,9+0,2*(0,9+1,5)	m ²	23,740	
				RAZEM	23,740
d.1	2 KNR-W 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
		1,25*9,5+1,65*6,9	m ²	23,260	
				RAZEM	23,260
d.1	3 KNR-W 4-01 0804-08 analogia	Zerwanie cokołu z płytek gresowych	m		
		1,25+11,15+6,5+1,65+5,3+9,5+0,2*2+0,15*4-0,9-1,5	m	33,950	
				RAZEM	33,950
d.1	4 KNR-W 4-01 0804-07 analogia, analiza indywidualna	Zerwanie izolacji płyty balkonowej (przyjęto współczynnik do robocizny 0,8)	m ²		
		poz.1	m ²	23,740	
				RAZEM	23,740
d.1	5 KNR 4-01 0425-01 analogia	Wycięcie fragmentu elewacji pod wywinięcie izolacji balkonu na ścianach - tynk wraz z izolacją termiczną (h=15cm)	m ²		
		0,15*(9,5+5,3+0,05*4)	m ²	2,250	
				RAZEM	2,250
d.1	6 KNR 4-01 0702-07 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych pasami o szerokości do 10 cm pod wywinięcie izolacji (z balustrad betonowych)	m		
		1,25+11,15+6,5+1,65+0,2*2	m	20,950	
				RAZEM	20,950
d.1	7 KNR AT-23 0101-01 analogia	Przygotowanie podłoża płyty balkonowej - oczyszczenie podłoża	m ²		
		poz.1	m ²	23,740	
				RAZEM	23,740
d.1	8 KNR 0-17 2608-01 analogia	Przygotowanie podłoża pod wykonanie ocieplenia na ścianach - oczyszczenie podłoża	m ²		
		poz.5+poz.6*0,1	m ²	4,345	
				RAZEM	4,345
d.1	9 NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m ²		
		poz.1	m ²	23,740	
				RAZEM	23,740
d.1	10 NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.5+poz.6*0,1	m ²	4,345	
				RAZEM	4,345
d.1	11 KNR AT-27 0509-02	Izolacje poziome - ułożenie folii PCV (paroizolacja)	m ²		
		poz.1+poz.5+poz.6*0,1	m ²	28,085	
				RAZEM	28,085
d.1	12 KNR AT-27 0509-03	Izolacje poziome - ułożenie styropianu gr. 12cm	m ²		
		poz.2	m ²	23,260	
				RAZEM	23,260
d.1	13 KNR AT-27 0509-02	Izolacje poziome - ułożenie folii PCV (hydroizolacja)	m ²		
		Krotność = 2	m ²		
		poz.1+poz.5	m ²	25,990	
				RAZEM	25,990
d.1	14 KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
		poz.2	m ²	23,260	
				RAZEM	23,260
d.1	15 KNNR 2 1202-01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, gr. 20 mm	m ²		
		poz.2	m ²	23,260	
				RAZEM	23,260
d.1	16 KNNR 2 1202-03	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki - zmiana grubości o 10 mm - docelowa grubość ok. 5cm	m ²		
		Krotność = 3	m ²		
		poz.2	m ²	23,260	
				RAZEM	23,260
d.1	17 KNR BC-02 0510-03	Posadzki z płytek z kamieni sztucznych układanymi metodą regularną na klej cienkowarstwowy gr. 3 mm; płytki o wymiarach 300x300	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.2	m ²	23,260	
				RAZEM	23,260
18	KNR BC-02 d.1 0520-02	Cokoły z płytek z kamieni sztucznych o wym. pozostałych o wys. do 150 mm układanych na klej cienkowarstwowy na ścianach 1,25+11,15+6,5+1,65+5,3+9,5+0,2*2+0,15*4	m		
			m	36,350	
				RAZEM	36,350
19	NNRNKB d.1 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - założono obróbki blacharskie przy drzwiach balkonowych (1,5+0,9)*0,25	m ²		
			m ²	0,600	
				RAZEM	0,600
20	KNR 0-28 d.1 2620-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - zagruntowanie powierzchni poz.5+poz.6*0,1	m ²		
			m ²	4,345	
				RAZEM	4,345
21	KNR 0-28 d.1 2621-05	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie płyt styropianowych gr.12 cm na ścianach poz.5	m ²		
			m ²	2,250	
				RAZEM	2,250
22	KNR 0-28 d.1 2621-06	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach poz.5	m ²		
			m ²	2,250	
				RAZEM	2,250
23	KNR 0-28 d.1 2621-08	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - ochrona narożników wypukłych 1,5	m		
			m	1,500	
				RAZEM	1,500
24	KNR 0-28 d.1 2630-02	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - tynk cienkowarstwowy poz.5+poz.6*0,1	m ²		
			m ²	4,345	
				RAZEM	4,345
25	KNR 4-01 d.1 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą ftalową krat i balustrad z prętów prostych 0,32*(4,65+5,55+6,1)	m ²		
			m ²	5,216	
				RAZEM	5,216
2		GRUZ			
26	KNR 4-01 d.2 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu 1,8	m ³		
			m ³	1,800	
				RAZEM	1,800
27	KNR 4-01 d.2 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km 1,8	m ³		
			m ³	1,800	
				RAZEM	1,800